



9Y CAPITAL.MX
TU SOCIO EN BIENES RAICES

ID: 01314

\$3,110,536.00 MXN

Departamento en venta en zona Centro

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Centro
Zona: Centro

Terreno m2:	66.00	Construcción m2:	66.00
Plantas:	1	Recámaras:	2
Baños:	2	Estacionamiento:	1

Excelente oportunidad de inversión en departamentos en pre-venta ubicados en el centro de Monterrey. Este departamento tendrá 2 niveles de área comercial y 12 niveles de departamentos. Carizada Madero vuelve a brillar, te brinda la oportunidad de vivir a tan solo 2 km del parque fundidora, donde encontrarás amplias áreas verdes, espacios de esparcimiento familiar de fomento cultural y artístico. Recorre tan solo 7 min a pie desde la torre de departamentos a la estación Cuauhtémoc. Excelentes amenidades como: Viverista, gimnasio exterior, club social, grill patio, terraza techada canchas de usos múltiples, sala de juegos, juegos infantiles, área fit, pet park, sala de visitas, co-work, además vistas espectaculares. Este tipo de departamento cuenta con 2 recámaras, 2 baños completos, espacio para cocina, sala y comedor, centro de lavado, balcón, 1 cajón de estacionamiento. Además tenemos espacios disponibles desde 37 m2

hasta 70 m2 y también de una recámara.
Extraordinario momento para aprovechar los
mejores precios y la oportunidad de elegir el
departamento ideal para vivir o invertir.
an la entrega



9Y CAPITAL.MX

TU SOCIO EN BIENES RAICES

ASESORES INMOBILIARIOS

Lic. Cristina Camacho

13603326 cristinac@9ycapital.mx

