



9Y CAPITAL.MX

TU SOCIO EN BIENES RAICES

ID: 01417

\$79,000,000.00 MXN

Casa en venta en zona Valle

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Valle de San Ángel
Zona: Valle

Terreno m2:	1921.00	Construcción m2:	1100.00
Frente m:	44.15	Fondo m:	44.00
Plantas:	1	Recámaras:	3
Baños:	9	Medios baños:	2
Estacionamiento:	10	Jardín:	Si
Cuarto de servicio:	Si		

Hermosa casa totalmente remodelada estilo contemporáneo clásico, cuenta con 2 departamentos independientes totalmente equipados, la casa es de un solo nivel cuenta con cochera para 10 autos, sala comedor, cocina, estancia, salón de juegos, oficina, bar, cuarto de servicio para muchachas y mozo, jardín de 1000m2 con alberca, estudio, gym, 3 recámaras con baño vestidor cada una con hermosas vistas al jardín, el jardín cuenta con 12 bellos encinos. La casa esta totalmente equipada, 5 climas centrales, riego por aspersión, cuarto de maquinas, bodega, iluminación en toda la propiedad, cuenta con 2 departamentos en el cual el departamento 1 consta con entrada independiente, recámara completa, comedor, sala de tv. terraza y bar. Departamento 2 con

recámara completa, comedor, sala de tv.
cocina equipada, bar y terraza con entrada
independiente. Ubicada en plena sierra madre
con increíbles vistas panorámicas,
tranquilidad, privacidad y contacto con la
naturaleza.



9Y CAPITAL.MX

TU SOCIO EN BIENES RAICES

ASESORES INMOBILIARIOS

Lic. Eliud Torres

13603326 eliud@9ycapital.mx

