



9Y CAPITAL.MX
TU SOCIO EN BIENES RAICES

ID: 02069

\$90,000,000.00 mx

Oficina en venta zona Valle

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza Garcia
Colonia: Residencial San Agustín primer sector
Zona: Valle

Terreno m2: 600.00 Construcción m2: 1485.00
Frente m: 20.00 Baños: 10

Edificio de 5 niveles de oficinas con 1485 m2 en venta, cuenta con arrendatario AAA en uno de los niveles, oficinas 100% equipadas, sótano con oficina semi equipadas, equipado para departamento de servicio. Nivel 1 Oficina totalmente equipadas, alfombradas, con clima, totalmente amuebladas, 2 salas de juntas, área de trabajo, site equipado con rack, terraza de 6m2 y sanitarios. Â Segundo nivel, oficinas equipadas, piso cerámico, privados, área de trabajo abierta, sala de juntas, site equipado aire acondicionado, cocina, sanitarios. tercer nivel, oficinas equipadas y totalmente amuebladas, piso cerámico, privados, área abierta de trabajo, sala de juntas, site equipado con rack, aire acondicionado, terraza de 40m2, cocina y sanitarios. Nivel 4-PH Oficinas equipadas, amuebladas, privados, área de trabajo abierta, sala de juntas, site equipado con rack, climatizada,

terraza 21 m2 cocina y sanitarios.Â



9YCAPITAL.MX
TU SOCIO EN BIENES RAICES

ASESORES INMOBILIARIOS

Administración

13603326 administracion@9ycapital.mx

