



9Y CAPITAL.MX

TU SOCIO EN BIENES RAICES

ID: 02336

ASESORES INMOBILIARIOS

Lic. Cristina Camacho

13603326 cristinac@9ycapital.mx

\$205,800.00 mx

Bodega en renta en zona Libramiento Noreste

Estado: Nuevo León
Municipio: Garcia
Colonia: Terra Park Dominio
Zona: Libramiento Noreste

Terreno m2: 3800.00 Construcción m2: 1900.00
Baños: 2 Estacionamiento: 8

Ubicada dentro del parque industrial a Terra Park Dominio con caseta de vigilancia las 24/7. Sobre el Libramiento Noreste, en la principal salida hacia Saltillo y Reynosa.

Excelente bodega en renta con 1,900 m2, área de oficinas 60 m2, dos andenes para tráiler, dos rampa, área de maniobra, de carga y descarga, estacionamiento. A
de 15 cm con concreto premezclado
f'c 250 kg/cm2 armado con fibra de acero
de PCNER en proporción 3kg/m3 acabado
pulido. Muro precolado de concreto f'c 250
kg/cm2 de 13 cm de espesor a base de lámina SSR
kr-18 marca Ternium cal 24 + fibra de vidrio
de 3". Fachada a base de lámina metálica TR-101
cal 24 acabado bco/fdo+fibra de vidrio de 3"
con vinil reforzada por una capa
de como fabricado con policarbonato de 6mm
de color blanco natural
de iluminación lámparas LED

